

**ОТЧЕТ**  
**ОБ ИСПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МКД ПО**  
**УЛИЦЕ Безымянный Д 4/1**

**ПЕРИОД 2023г.**

№ п/п	Наименование расхода	Фактические показатели за финансовый год , руб.
1	<b>ДОХОДЫ (НАЧИСЛЕНО) ЗА ПЕРИОД СОБСТВЕННИКАМ ЗА ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ</b>	137 340
2	<b>ФАКТИЧЕСКИЕ РАСХОДЫ ЗА ПЕРИОД, В ТОМ ЧИСЛЕ:</b>	68 221
2.1.	Расходы услуг управления	10 022
2.2.	<b>РАСХОДЫ по содержанию общего имущества:</b>	58 199
2.2.2.	<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД (Р2)</b>	21 100
-	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодн) и водоотведения МКД	10 970
-	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования МКД	4 728
-	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения МКД	5 402
2.2.3.	<b>Работы и услуги по содержанию иного имущества МКД (Р3),</b>	37 100
-	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД:	10 210
-	сухая и влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лестничных площадок и маршей, пандусов; влажная протирка подоконников, оконных решеток, перилл лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек; мытьё окон; очистка систем защиты от грязи	5 880

-	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации дома в холодный период	1 450
-	котором расположен МКД с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами,	2 880
-	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах МКД, выполнение заявок населения	19 638
-	Расходы по содержанию иного имущества	595
-	Обслуживание и ремонт прочего общего имущества	1 448
-	Расходы диспетчерской службы	5 209
2.2.4.	Поступили денежные средства на расчетный счет в счет погашения задолженности за оказанные услуги за 2023 год	-
2.2.5.	<b>Задолженность собственников перед УК за оказанные услуги на 31.12.2023г.</b>	<b>137 340</b>
3.	<b>Начислено за потребленные коммунальные ресурсы (вода, услуги водоотведение) на содержание общего имущества (СОИ/ОДН)</b>	<b>1 056</b>
3.1.	Поступило денежных средств за 2023 год	-
3.2.	Расходы на комресурсы потребленные для СОИ (вода, водоотведение)	1 188
3.3.	<b>Задолженность собственников перед УК по состоянию на 31.12.2023г.</b>	<b>1 056</b>
4.	<b>Начислено за потребленные коммунальные ресурсы (теплоэнергия, теплоноситель) на содержание общего имущества (СОИ/ОДН)</b>	<b>2 740</b>
4.1.	Поступило денежных средств за 2023 год	-
4.2.	Расходы по обслуживанию СОИ (теплоноситель, теплоэнергия)	3 425
4.3.	<b>Задолженность собственников перед УК по состоянию на 31.12.2023г.</b>	<b>2 740</b>

Итого задолженность собственников перед УК на начало -  
Всего начислено и предъявлено в квитанциях за 2023 г. 141 135  
Оплачено собственниками всего в 2023 г. -  
Задолженность собственников перед УК на конец периода 141 135

Генеральный директор

Заместитель генерального директора по финансовым вопросам



А.Р. Абдулаева

М.Д.Бондаренко