

ОТЧЕТ
 ОБ ИСПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МКД ПО УЛИЦЕ
 Донская 46
 ПЕРИОД 2023

№ п/п	Наименование расхода	Фактические показатели за финансовый год, руб.
1	ДОХОДЫ (НАЧИСЛЕНО) ЗА ПЕРИОД СОБСТВЕННИКАМ ЗА ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ	102 986
2	ФАКТИЧЕСКИЕ РАСХОДЫ ЗА ПЕРИОД, В ТОМ ЧИСЛЕ:	49 840
2.1.	Расходы услуг управления	7 515
2.2.	РАСХОДЫ по содержанию общего имущества:	42 324
2.2.2.	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД (Р2)	13 321
-	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодн) и водоотведения МКД	8 685
-	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования МКД	4 637
2.2.3.	Работы и услуги по содержанию иного имущества МКД (Р3),	29 003
-	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД:	8 680
-	сухая и влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лестничных площадок и маршей, пандусов; влажная протирка подоконников, оконных решеток, перилл лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек; мытьё окон; очистка систем защиты от грязи	7 380
-	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации дома в холодный период	1 300

-	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах МКД, выполнение заявок населения	15 332
-	Обслуживание и ремонт прочего общего имущества	1 086
-	Расходы диспетчерской службы	3 906
2.2.5.	Поступили денежные средства на расчетный счет в счет погашения задолженности за оказанные услуги за 2023 год	-
2.2.6.	Задолженность собственников перед УК за оказанные услуги на 31.12.2023г.	102 986
3.	Начислено за потребленные коммунальные ресурсы (вода, услуги водоотведение) на содержание общего имущества (СОИ/ОДН)	3 134
3.1.	Поступило денежных средств за 2023 год	-
3.2.	Расходы на комресурсы потребленные для СОИ (вода, водоотведение)	4 786
3.3.	Задолженность собственников перед УК по состоянию на 31.12.2023г.	3 134

Итого задолженность собственников перед УК на начало	-
Всего начислено и предъявлено в квитанциях за 2023 г.	106 120
Оплачено собственниками всего в 2023 г.	-
Задолженность собственников перед УК на конец	106 120

Генеральный директор

А.Р. Абдулаева

Заместитель генерального директора по финансовым вопросам

М.Д.Бондаренко

