

**ОТЧЕТ**  
**ОБ ИСПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МКД ПО ПЕР.ПРОМЫШЛЕННЫЙ Д.4**  
**ПЕРИОД 01.01.2022-31.05.2022Г.**

	Наименование расхода	2022 год		ИТОГО сумма, руб.
		Фактически учтенные расходы на 31.05.2022г./поступлен ия на 31.12.2022г. Сумма, руб.	Дополнительно учетные расходы на 31.12.2022г. согласно сверке первичных документов по услугам/работам до 30.05.2022г. Сумма, руб.	
1	<b>ДОХОДЫ (НАЧИСЛЕНО) ЗА ПЕРИОД СОБСТВЕННИКАМ ЗА ЖИЛИщНЫЕ УСЛУГИ</b>	494 738		494 738
-	<i>Задолженность собственников перед УК на 31.12.2021Г</i>	3 290 111		3 290 111
2	<b>ФАКТИЧЕСКИЕ РАСХОДЫ ЗА ПЕРИОД, В ТОМ ЧИСЛЕ:</b>	151 136	1 164 458	1 315 594
2.1.	Расходы услуг управления 2022г, руб.	19 500	1 872	21 372
2.3.	<b>РАСХОДЫ ПО СОДЕРЖАНИЮ ОИ, ИТОГО:</b>	131 636	235 586	367 222
2.3.1.	<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (Р1), в том числе</b>	25 710	82 492	108 202
-	Работы, выполняемые для стен	2 321		2 321
-	Работы, выполняемые для перекрытий и покрытий МКД	786		786
-	Работы, выполняемые для балок, перекрытий и покрытий МКД	8 797		8 797
-	Работы, выполняемые для фасадов МКД	610		610
-	Работы, выполняемые для перегородок МКД	3 299		3 299
-	Работы, выполняемые для внутренней отделки МКД	3 299	82 492	85 791
-	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу	3 299		3 299
-	Работы, выполняемые для оконных и дверных заполнений МКД	3 299		3 299
2.3.2.	<b>Работы, необходимые для оборудования и систем инженерно-технического обеспечения МКД (Р2)</b>	90 280	0	90 280
-	Работы, выполняемые для содержания систем водоснабжения (холодн) и водоотведения МКД	38 526		38 526

-	Работы, выполняемые для содержания электрооборудования МКД	51 754		51 754
2.3.3.	<b>Работы по содержанию иного имущества МКД (РЗ),</b>	<b>15 646</b>	<b>153 094</b>	<b>168 740</b>
-	Работы по содержанию помещений ОИ МК, уборкаД	15 646		15 646
-	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		55 240	55 240
	Расходы по содержанию иного имущества		97 854	97 854
4	Поступили денежные средства на расчетный счет в счет погашения задолженности за оказанные услуги за 2022 год	21 684		21 684
5	Задолженность собственников перед УК за оказанные услуги на 31.12.2022г.	3 763 165		3 763 165
6	<b>НАЧИСЛЕНО ЗА 2022Г СОБСТВЕННИКАМ ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ ПО ИПУ(ДОГОВОР ПОРУЧЕНИЯ) И СОИ</b>	99 609		99 609
-	<i>ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЯ СОИ</i>	96 077		96 077
-	<i>ВОДОСНАБЖЕНИЕ СОИ</i>	1 892		1 892
-	<i>ВОДООТВЕДЕНИЕ СОИ</i>	1 640		1 640
7	Поступили денежные средства на расчетный счет в счет погашения задолженности за оказанные услуги за 2022 год	2 686		2 686
8	Задолженность собственников перед УК за комуслуги на 31.12.2021г.	331 083		331 083
9	Задолженность собственников перед УК за коммунальные услуги на 31.12.2022г.	428 007		428 006

Итого задолженность собственников перед УК на начало периода

3 621 194

Всего начислено и предъявлено в квитанциях за 2022 г.

594 347

Оплачено собственниками всего в 2022 г.

24 370

Задолженность собственников перед УК на конец периода:

4 191 171

Генеральный директор

Заместитель генерального директора по финансовым вопросам

