

**ОТЧЕТ**  
**ОБ ИСПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ**  
**МКД ПО УЛИЦЕ ГОНЧАРОВА Д 10**  
**ПЕРИОД 2022Г.**

	Наименование расхода	2022 год
		Сумма, руб.
<b>1</b>	<b>ДОХОДЫ (НАЧИСЛЕНО) ЗА ПЕРИОД СОБСТВЕННИКАМ ЗА ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ</b>	<b>1440 646</b>
-	<i>Задолженность собственников перед УК на 01.01.2021г.</i>	<b>396 757</b>
-	<b>ФАКТИЧЕСКИЕ РАСХОДЫ ЗА ПЕРИОД, В ТОМ ЧИСЛЕ:</b>	<b>1419 644</b>
1.1.	Расходы услуг управления 2022г, руб.	73 728
<b>1.2.</b>	<b>РАСХОДЫ ИТОГО:</b>	<b>1345 916</b>
<b>P1</b>	<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (P1), в том числе</b>	<b>241 717</b>
-	Работы, выполняемые для фундамента	29 120
-	Работы, выполняемые для стен	9 260
-	Работы, выполняемые для перекрытий и покрытий МКД	35 389
-	Работы, выполняемые для балок, перекрытий и покрытий МКД	35 042
-	Работы, выполняемые для крыш МКД	14 510
-	Работы, выполняемые для лестниц МКД	14 670
-	Работы, выполняемые для фасадов МКД	29 014
-	Работы, выполняемые для перегородок МКД	19 552

-	Работы, выполняемые для внутренней отделки МКД	19 410
-	Работы, выполняемые для полов МКД	24 600
-	Работы, выполняемые для оконных и дверных заполнений МКД	11 150
<b>P2</b>	<b>Работы, необходимые для оборудования и систем инженерно-технического обеспечения МКД (P2)</b>	<b>485 931</b>
-	Работы, выполняемые для содержания систем вентиляции и дымоудаления МКД	
-	Работы, выполняемые для содержания систем водоснабжения (холодн) и водоотведения МКД	127 795
-	Работы, выполняемые для содержания электрооборудования МКД	142 846
-	ВДГО	
-	Содержание лифтов	215 290
<b>P3</b>	<b>Работы по содержанию иного имущества МКД (P3),</b>	<b>618 268</b>
-	Работы по содержанию помещений ОИ МК, уборкаД	301 619
-	Дератизация, дезинсекция	32 769
-	Содержание земельного участка в холодный период	19 572
-	Содержание земельного участка в теплый период	66 847
-	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	887

-	АДС	149 534
-	видеонаблюдение	47 040
1.3.	Поступили денежные средства на расчетный счет в счет погашения задолженности за оказанные услуги за 2022 год	1173 345
1.4.	Задолженность собственников перед УК за оказанные услуги на 31.12.2022г.	664 058
2	<i>Задолженность собственников перед УК на 01.01.2022г.</i>	3 862
2.1	<b>ДОХОДЫ (НАЧИСЛЕНО) ЗА ПЕРИОД СОБСТВЕННИКАМ ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ НА СОИ</b>	44 615
-	<i>ВОДОСНАБЖЕНИЕ</i>	3 207
-	<i>ВОДООТВЕДЕНИЕ</i>	2 721
-	<i>ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЯ</i>	38 688
2.2.	<i>Поступили денежные средства на расчетный счет в счет погашения задолженности за оказанные услуги за 2022 год</i>	27 999
-	<i>ВОДОСНАБЖЕНИЕ</i>	2 067
-	<i>ВОДООТВЕДЕНИЕ</i>	1 755
-	<i>ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЯ</i>	24 176
2.3	<i>Задолженность собственников перед УК за комужслуги на СОИ на 31.12.2022г.</i>	20 479

*Итого задолженность собственников перед УК на начало периода* 400 620

*Всего начислено и предъявлено в квитанциях за 2022 г.* 1485 261

*Оплачено собственниками всего в 2022 г.* 1201 344

*Задолженность собственников перед УК на конец периода:* 684 537

Генеральный директор



А.Р. Абдулаева

Заместитель генерального директора по финансовым вопросам М.Д. Бондаренко