

**ОТЧЕТ  
ОБ ИСПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МКД ПО УЛИЦЕ  
ПЛАСТУНСКАЯ Д. 194/4  
ПЕРИОД 2022г.**

	Наименование показателя	2022 год
		Сумма, руб.
<b>1</b>	<b>ДОХОДЫ (НАЧИСЛЕНО) ЗА ПЕРИОД СОБСТВЕННИКАМ ЗА ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ</b>	<b>1229 404</b>
-	<i>Задолженность собственников перед УК на 31.12.2021г</i>	<b>333 059</b>
<b>2</b>	<b>ФАКТИЧЕСКИЕ РАСХОДЫ ЗА ПЕРИОД, В ТОМ ЧИСЛЕ:</b>	<b>988 772</b>
2.1.1.	Расходы услуг управления 2022г, руб.	71 602
<b>2.2.</b>	<b>РАСХОДЫ ИТОГО:</b>	<b>917 169</b>
<b>2.2.1.</b>	<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (Р1), в том числе</b>	<b>125 950</b>
-	Работы, выполняемые для фундамента	15 808
-	Работы, выполняемые для стен	9 260
-	Работы, выполняемые для крыш МКД	11 700
-	Работы, выполняемые для лестниц МКД	11 470
-	Работы, выполняемые для фасадов МКД	22 722
-	Работы, выполняемые для перегородок МКД	15 238
-	Работы, выполняемые для внутренней отделки МКД.	15 060
-	Работы, выполняемые для полов МКД	12 440

-	Работы, выполняемые для оконных и дверных заполнений МКД	12 252
<b>2.2.2.</b>	<b>Работы, необходимые для оборудования и систем инженерно-технического обеспечения МКД (Р2)</b>	<b>446 990</b>
-	Работы, выполняемые для содержания систем водоснабжения (холодн) и водоотведения МКД	180 000
-	Работы, выполняемые для содержания электрооборудования МКД	180 000
-	Содержание лифтов	86 990
<b>2.2.3.</b>	<b>Работы по содержанию иного имущества МКД (Р3),</b>	<b>344 230</b>
-	Работы по содержанию помещений ОИ МК, уборкаД	313 930
-	Дератизация, дезинсекция	27 300
-	Содержание земельного участка в теплый период	3 000
3.	Поступили денежные средства на расчетный счет в счет погашения задолженности за оказанные услуги за 2022 год	1158 590
4.1.	Задолженность собственников перед УК за оказанные услуги на 31.12.2022г.	403 874
5.	<b>НАЧИСЛЕНО ЗА 2022Г СОБСТВЕННИКАМ ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ ПО ИПУ(ДОГОВОР ПОРУЧЕНИЯ) И СОИ</b>	55 280
-	<i>ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЯ СОИ</i>	30 810
-	<i>ВОДОСНАБЖЕНИЕ СОИ</i>	13 169
-	<i>ВОДООТВЕДЕНИЕ СОИ</i>	11 301
6.	Поступили денежные средства на расчетный счет в счет погашения задолженности за оказанные услуги за 2022 год	51 498
7.	Задолженность собственников перед УК за комуслуги на 31.12.2021г.	22 378
8.	корректировка, перераспределение оплаты	-1 254

8.	Задолженность собственников перед УК за коммунальные услуги на 31.12.2022г.	26 161
9.	Задолженность собственников перед УК за прочие услуги прошлых периодов на 31.12.2022г./ оплата услуг прошлых периодов	- 963

*Итого задолженность собственников перед УК на начало период* 353 222

*Всего начислено и предъявлено в квитанциях за 2022 г.* 1284 685

*Оплачено собственниками всего в 2022 г.* 1208 834

*Задолженность собственников перед УК на конец периода:* 429 072

Генеральный директор

А.Р.Абдулаева

Заместитель генерального директора по финансовым вопросам

М.Д.Бондаренко

