

ОТЧЕТ
ОБ ИСПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МКД ПО УЛИЦЕ
ТРАНСПОРТНАЯ Д. 17/2
ПЕРИОД 2022Г.

	Наименование расхода	2022г.
		Сумма, руб.
1	ДОХОДЫ (НАЧИСЛЕНО) ЗА ПЕРИОД СОБСТВЕННИКАМ ЗА ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ	482 850.72
-	<i>Задолженность собственников перед УК на 31.12.2021г.</i>	76 231.61
-	<i>Фактическая экономия по смете на 31.12.2021г.</i>	537 102.00
2	ФАКТИЧЕСКИЕ РАСХОДЫ ЗА ПЕРИОД, В ТОМ ЧИСЛЕ:	706 149.95
2.1.	Расходы услуг управления 2022г, руб.	93 887.64
2.1.1.	Расходы услуг управления 2022г., погашенные из экономии на 31.12.2021г. Руб	43 600.00
2.2.	РАСХОДЫ ИТОГО:	568 662.31
2.2.1.	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (Р1)	236 873.67
2.2.2.	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования (Р2)	139 632.28
-	Работы систем водоснабжения, водоотведения, ПУ, канализация	73 861.90
-	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	65 770.38
2.2.3.	Работы, необходимые для надлежащего содержания иного оборудования (Р3)	182 059.36
-	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества мкд, уборка	169 260.36
-	Дезинфекция	360.00
-	Работы по содержанию земельного участка, озеленение	12 439.00
3.	Поступили денежные средства на расчетный счет в счет погашения задолженности за оказанные услуги за 2022 год	472 667.04

4.1.	Задолженность собственников перед УК за оказанные услуги на 31.12.2022г.	86 415.29
5.	НАЧИСЛЕНО ЗА 2022Г СОБСТВЕННИКАМ ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ (ДОГОВОР ПОРУЧЕНИЯ)	646 775.34
-	ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЯ ИПУ	585 967.46
-	ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЯ ОДН	53 179.44
-	ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЯ ДЛЯ СОДЕРЖАНИЯ ВОДНЫХ НАСОСОВ	7 628.44
6.	Поступили денежные средства на расчетный счет в счет погашения задолженности за оказанные услуги за 2022 год	612 570.34
7.	Задолженность собственников перед УК за комуслуги на 31.12.2021г.	133 584.92
8.	Задолженность собственников перед УК за коммунальные услуги на 31.12.2022г.	167 789.92
9.	Задолженность собственников перед УК за прочие услуги прошлых периодов на 31.12.2022г.	36.78
10	Оплата услуг прошлых периодов	- 3 815.31

Итого задолженность собственников перед УК на начало периода 206 038.00
Всего начислено и предъявлено в квитанциях за 2022 г. 1129 626.06
Оплачено собственниками всего в 2022 г. 1081 422.07
Задолженность собственников перед УК на конец периода: 254 241.99

Генеральный директор

Заместитель генерального директора по финансовым вопросам



А.Р.Абдулаева

М.Д.Бондаренко