

ОТЧЕТ
 ОБ ИСПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МКД ПО УЛИЦЕ
 Пасечная д 4
 ПЕРИОД 2023

| № п/п | Наименование расхода | Фактические показатели за финансовый год , руб. |
|--------|---|---|
| 1 | ДОХОДЫ (НАЧИСЛЕНО) ЗА ПЕРИОД СОБСТВЕННИКАМ ЗА ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ | 173 771 |
| 2 | ФАКТИЧЕСКИЕ РАСХОДЫ ЗА ПЕРИОД, В ТОМ ЧИСЛЕ: | 76 355 |
| 2.1. | Расходы услуг управления | 12 681 |
| 2.2. | РАСХОДЫ по содержанию общего имущества: | 63 674 |
| 2.2.2. | Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД (Р2) | 26 890 |
| - | Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодн) и водоотведения МКД | 12 318 |
| - | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования МКД | 6 293 |
| - | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения МКД | 8 279 |
| 2.2.3. | Работы и услуги по содержанию иного имущества МКД (Р3), | 36 784 |
| - | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД: | 5 920 |
| - | сухая и влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лестничных площадок и маршей, пандусов; влажная протирка подоконников, оконных решеток, перилл лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек; мытьё окон; очистка систем защиты от грязи | 5 040 |

| | | |
|------|--|----------------|
| - | Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации дома в холодный период | 880 |
| - | Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах МКД, выполнение заявок населения | 21 846 |
| - | Расходы по содержанию иного имущества | 595 |
| - | Обслуживание и ремонт прочего общего имущества | 1 832 |
| - | Расходы диспетчерской службы | 6 590 |
| 2.4. | Поступили денежные средства на расчетный счет в счет погашения задолженности за оказанные услуги за 2023 год | - |
| 2.5. | Задолженность собственников перед УК за оказанные услуги на 31.12.2023г. | 173 771 |
| 3. | Начислено за потребленные коммунальные ресурсы (вода, услуги водоотведение) на содержание общего имущества (СОИ/ОДН) | 5 498 |
| 3.1. | Поступило денежных средств за 2023 год | - |
| 3.2. | Расходы на комресурсы потребленные для СОИ (вода, водоотведение) | 6 184 |
| 3.4. | Задолженность собственников перед УК по состоянию на 31.12.2023г. | 5 498 |
| 4. | Начислено за потребленные коммунальные ресурсы (теплоэнергия, теплоноситель) на содержание общего имущества (СОИ/ОДН) | 13 348 |
| 4.1. | Поступило денежных средств за 2023 год | - |
| 4.2. | Расходы на комресурсы потребленные для СОИ (теплоноситель, теплоэнергия) | 16 422 |
| 4.4. | Задолженность собственников перед УК по состоянию на 31.12.2023г. | 13 348 |

Итого задолженность собственников перед УК на начало -
 Всего начислено и предъявлено в квитанциях за 2023 г. 192 617
 Оплачено собственниками всего в 2023 г.
 Задолженность собственников перед УК на конец периода 192 617

Генеральный директор

Заместитель генерального директора по финансовым вопросам



А.Р. Абдулаева

М.Д.Бондаренко