

ОТЧЕТ
 ОБ ИСПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МКД ПО УЛИЦЕ
 ПАСЕЧНАЯ Д 6
 период 2023г.

| № п/п | Наименование расхода | Фактические показатели за финансовый год, руб. |
|--------|--|--|
| 1 | ДОХОДЫ (НАЧИСЛЕНО) ЗА ПЕРИОД СОБСТВЕННИКАМ ЗА ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ | 97 314 |
| 2 | ФАКТИЧЕСКИЕ РАСХОДЫ ЗА ПЕРИОД, В ТОМ ЧИСЛЕ: | 81 137 |
| 2.1. | Расходы услуг управления, руб. | 5 718 |
| 2.2. | РАСХОДЫ по содержанию общего имущества: | 75 419 |
| 2.2.2. | Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД (Р2) | 23 515 |
| - | Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодн) и водоотведения МКД | 13 343 |
| - | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения МКД | 10 172 |
| 2.2.3. | Работы по содержанию иного имущества МКД (Р3), | 51 904 |
| - | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД: | 32 825 |
| - | подметание лестничных площадок и маршей с предварительным увлажнением, влажная уборка лестничных площадок и маршей с предварительным увлажнением | 15 954 |
| - | влажная протирка подоконников, оконных решеток, перилл лестниц, шкафов для электросчетчиков,слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробов, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек | 2 936 |

| | | |
|--------|---|---------------|
| - | работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами | 9 430 |
| - | работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами | 4 504 |
| - | Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах МКД, выполнение заявок населения | 14 255 |
| - | Расходы по содержанию иного имущества | 35 |
| - | Обслуживание и ремонт прочего общего имущества | 1 042 |
| - | Расходы по содержанию диспетчерской службы | 3 747 |
| 2.2.4. | Задолженность собственников перед УК на 31.12.2022г. | 60 334 |
| 2.2.5. | Поступили денежные средства на расчетный счет в счет погашения задолженности за оказанные услуги за 2023 год | 97 356 |
| 2.2.6. | Задолженность собственников перед УК за оказанные услуги на 31.12.2023г. | 60 293 |
| 3. | Начислено за потребленные коммунальные ресурсы (вода, услуги водоотведение) на содержание общего имущества (СОИ/ОДН) | 3 821 |
| 3.1. | Поступило денежных средств за 2023 год | 3 433 |
| 3.2. | Расходы на комресурсы потребленные для СОИ (вода, водоотведение) | 3 821 |
| 3.3. | Задолженность собственников перед УК по состоянию на 31.12.2022г. | 1 790 |
| 3.4. | Задолженность собственников перед УК по состоянию на 31.12.2023г. | 2 178 |
| 4. | Начислено за потребленные коммунальные ресурсы (теплоэнергия, теплоноситель) на содержание общего имущества (СОИ/ОДН) | 14 055 |
| 4.1. | Поступило денежных средств за 2023 год | 13 497 |
| 4.2. | Расходы по обслуживанию СОИ (теплоэнергия, теплоноситель) | 14 056 |
| 4.3. | Задолженность собственников перед УК по состоянию на 31.12.2022г. | 7 733 |
| 4.4. | Задолженность собственников перед УК по состоянию на 31.12.2023г. | 8 292 |
| 5. | Задолженность собственников перед УК за прочие услуги прошлых периодов на 31.12.2022г. | 150 |
| 6. | Предварительная оплата по прочим услугам, в т.ч. прошлых лет на 31.12.2023г. | 100 |

| | | |
|----|--|----|
| 7. | Задолженность собственников перед УК за прочие услуги прошлых периодов на 31.12.2023г. | 50 |
|----|--|----|

| | |
|--|---------|
| <i>Итого задолженность собственников перед УК на начало пери</i> | 70 007 |
| <i>Всего начислено и предъявлено в квитанциях за 2023 г.</i> | 115 190 |
| <i>Оплачено собственниками всего в 2023 г.</i> | 114 386 |
| <i>Задолженность собственников перед УК на конец периода:</i> | 70 812 |

Генеральный директор



[Signature] А.Р. Абдулаева

Заместитель генерального директора по финансовым вопросам *[Signature]* М.Д.Бондаренко