

ОБ ИСПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МКД ПО УЛИЦЕ ТРОИЦКАЯ  
Д 94

№ п/п	Наименование расхода	Объемы по плану, руб.	Фактические показатели за финансовый год, руб.
1	<b>ДОХОДЫ (НАЧИСЛЕНО) ЗА ПЕРИОД СОБСТВЕННИКАМ ЗА ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ</b>		125 752
-	Фактический остаток лимитов по смете на 31.12.2021Г	-	-
2	<b>ФАКТИЧЕСКИЕ РАСХОДЫ ЗА ПЕРИОД, В ТОМ ЧИСЛЕ:</b>	125 752	119 860
2.1.	Расходы услуг управления	18 353	18 353
2.2.	<b>РАСХОДЫ по содержанию общего имущества:</b>	107 399	101 507
2.2.2.	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД (Р2)	26 170	29 000
-	Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения, водоотведения в МКД (проверка исправности и работоспособности, контрольный съем показаний коллективных (общедомовых) приборов учета; исправности, работоспособности, запорной арматуры, автоматических регуляторов и устройств, скрытых от постоянного наблюдения; Контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов в случае их разгерметизации, контроль состояния на предмет исправности элементов внутренней канализации, фановых труб, внутреннего водостока дренажных систем и ливневой канализации).	11 216	17 000

-	Работы, выполняемые для надлежащего содержания электрооборудования в МКД (проверка исправности и работоспособности, контрольный съем показаний коллективных (общедомовых) приборов учета; проверка работоспособности устройств защитного отключения (УЗО); Техническое обслуживание силовых и осветительных установок, установок автоматизации внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования).	14 954	12 000
<b>2.2.3.</b>	<b>Работы и услуги по содержанию иного имущества МКД (РЗ),</b>	<b>71 373</b>	<b>72 507</b>
	сухая и влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, галерей; влажная уборка лестничных площадок и маршей, влажная протирка подоконников, перилл лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок; мытье окон; проведение дератизации и дезинфекции помещений, входящих в состав общего имущества	36 706	31 041
-	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации дома в теплый и холодный период	18 693	24 000
-	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах МКД, выполнение заявок населения	9 856	8 846
-	Прочие расходы	-	3 005
-	Обслуживание и ремонт прочего общего имущества		1 222
-	Расходы на содержание диспетчерской службы		4 394
-	Фактический остаток лимитов по смете на 31.12.2023г.	5 892	
-	Задолженность собственников перед УК на 31.12.2022г.	-	
2.2.4.	Поступили денежные средства на расчетный счет в счет погашения задолженности за оказанные услуги за 2023 год		76 439
<b>2.2.5.</b>	<b>Задолженность собственников перед УК за оказанные услуги на 31.12.2023г.</b>		<b>49 313</b>



3.	<b>Начислено за потребленную электроэнергию на содержание общего имущества (СОИ/ОДН)</b>		<b>7 665</b>
3.1.	Поступило денежных средств за 2023 год		5 978
3.2.	Расходы на комресурсы потребленные для СОИ (Электроэнергия)		7 665
3.3.	<b>Задолженность собственников перед УК по состоянию на 31.12.2023г.</b>		<b>1 687</b>
4.	<b>Задолженность собственников перед УК за прочие услуги прошлых периодов на 31.12.2023г.,(-1098р.)/ предварительная оплата (1099р.)</b>		<b>-</b>

Итого задолженность собственников перед УК на начало периода	-
Всего начислено и предъявлено в квитанциях за 2023 г.	133 417
Оплачено собственниками всего в 2023 г.	83 515
Задолженность собственников перед УК на конец периода:	49 901

Генеральный директор

Заместитель генерального директора  
по финансовым вопросам



А.Р.Абдулаева

М.Д.Бондаренко