

ОТЧЕТ
 ОБ ИСПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МКД 25 ПО УЛИЦЕ
 ВИНОГРАДНАЯ
 ПЕРИОД 2023г.

№ П/П	Наименование расхода	Фактические показатели за финансовый год, руб.
1	ДОХОДЫ (НАЧИСЛЕНО) ЗА ПЕРИОД СОБСТВЕННИКАМ ЗА ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ	90 394
2	ФАКТИЧЕСКИЕ РАСХОДЫ ЗА ПЕРИОД, В ТОМ ЧИСЛЕ:	46 674
2.1.	Расходы услуг управления	6 596
2.2.	РАСХОДЫ по содержанию общего имущества:	40 078
2.2.2.	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД (Р2)	15 743
-	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодн) и водоотведения МКД	6 936
-	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования МКД	4 072
-	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения МКД	4 736
2.2.3.	Работы и услуги по содержанию иного имущества МКД (Р3),	24 335
-	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД:	7 680
-	сухая и влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лестничных площадок и маршей, пандусов; влажная протирка подоконников, оконных решеток, перилл лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек: мытьё окон; очистка систем защиты от грязи	6 720

-	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации дома в холодный период	960
-	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах МКД, выполнение заявок населения	12 273
-	Обслуживание и ремонт прочего общего имущества	953
-	Расходы диспетчерской службы	3 428
-	Поступили денежные средства на расчетный счет в счет погашения задолженности за оказанные услуги за 2023 год	-
2.3.	Задолженность собственников перед УК за оказанные услуги на 31.12.2023г.	90 394
3.	Начислено за потребленные коммунальные ресурсы (вода, услуги водоотведение) на содержание общего имущества (СОИ/ОДН)	2 877
-	Поступило денежных средств за 2023 год	-
-	Расходы на комресурсы потребленные для СОИ (Вода, водоотведение)	3 719
-	Задолженность собственников перед УК по состоянию на 31.12.2023г.	90 394
4.	Начислено за потребленные коммунальные ресурсы (теплоэнергия, теплоноситель) на содержание общего имущества (СОИ/ОДН)	7 467
-	Поступило денежных средств за 2023 год	-
-	Расходы на комресурсы потребленные для СОИ (теплоэнергия, теплоноситель)	9 334
-	Задолженность собственников перед УК по состоянию на 31.12.2023г.	7 467

Итого задолженность собственников перед УК на начало периода -

Всего начислено и предъявлено в квитанциях за 2023 г. 100 739

Оплачено собственниками всего в 2023 г.

Задолженность собственников перед УК на конец периода: 100 739

Генеральный директор

Заместитель генерального директора по финансовым вопросам



А.Р. Абдулаева

М.Д.Бондаренко